1. TN. Farihin berencana untuk mengivestasikan sejumlah uang tunainya dalam bentuk sebuah mesin berteknologi canggih guna memperlancar kegiatan usahanya sebesar Rp 500.000.000., ada tiga vendor perusahaan yang mengusulkan rencana kegiatan investasi tersebut, biaya kesempatan atas modal 15%, dengan proyeksi laba yang dijanjikan sebagai berikut :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TAHUN** | **PROYEK 1** | **PROYEK 2** | **PROYEK 3** |
| 1 | 150.000.000 | 20.000.000 | 100.000.000 |
| 2 | 200.000.000 | 170.000.000 | 150.000.000 |
| 3 | 50.000.000 | 45.000.000 | 250.000.000 |
| 4 | 400.000.000 | 75.000.000 | 45.000.000 |
| 5 | 30.000.000 | 250.000.000 | 50.000.000 |

Berdasarkan informasi diatas proyek mana yang harus Tn Farihin pilih jika beliau melakukan penilaian terhadap ketiga proyek tersebut dengan menggunakan :

1. **Payback Period**
2. **Return On Invesment**
3. **Net Present Value.**
4. Berikut ini rencana investasi Proyek A dan Proyek B yang akan dipilih oleh Tn Jun :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **TAHUN** | **PROYEK 1** | **PROYEK 2** |
| 1 | 100.000.000 | 330.000.000 |
| 2 | 100.000.000 | 100.000.000 |
| 3 | 100.000.000 | 80.000.000 |
| 4 | 100.000.000 | 10.000.000 |
| 5 | 100.000.000 | 10.000.000 |
| 6 | 100.000.000 | 10.000.000 |

Dikethui bahwa untuk Nilai Investasi Proyek A senilai Rp 300.000.000 dengan rata – rata biaya Depresiasi Per Tahun Senilai Rp 25.000.000 dan Proyek B memiliki Nilai Investasi Rp 720.000.000 dengan rata – rata biaya Depresiasi Rp 50.000.000 Per Tahun.

Berdasarkan Informasi diatas, Tentukan :

1. Penilaian Investasi dengan Metode **Average Rate Of Return (ARR)**
2. Proyek mana yang harus dipilih oleh perusahaan ?